



SUPERFICIE ÚTIL ESTADO ACTUAL

Recibidor	1,53 m ²
Pasillo	13,85 m ²
Estar - Comedor	26,66 m ²
Cocina	12,31 m ²
Armario	0,68 m ²
Baño 1	4,09 m ²
Baño 2	5,53 m ²
Baño 3	2,79 m ²
Habitación 1	20,94 m ²
Habitación 2	8,94 m ²
Habitación 3	12,48 m ²
Habitación 4	12,93 m ²
Habitación 5	15,06 m ²
Estancia	5,68 m ²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 143,47 m²

ARQUITECTO TÉCNICO
Manuel Francisco
Rodríguez Lobariñas
nº Coaatzg 922

PROMOTOR
Sergoa, S.L
(Juan Pérez González)

PROYECTO DE SEGREGACIÓN DE VIVIENDA		PROYECTO DE EJECUCIÓN
SITUACIÓN Calle de Bergara 8 1º, 20005 Donostia / San Sebastián		
ESTADO ACTUAL	Distribución	02
FECHA	Donostia / San Sebastián, julio de 2025	ESCALA 1:75

Los proyectistas y autores se reservan todos los derechos de utilización y/o reproducción total o parcial de este proyecto.