



SUPERFICIE ÚTIL ESTADO ACTUAL

Recibidor	1,53 m ²
Pasillo	13,85 m ²
Estar - Comedor	26,66 m ²
Cocina	12,31 m ²
Armario	0,68 m ²
Baño 1	4,09 m ²
Baño 2	5,53 m ²
Baño 3	2,79 m ²
Habitación 1	20,94 m ²
Habitación 2	8,94 m ²
Habitación 3	12,48 m ²
Habitación 4	12,93 m ²
Habitación 5	15,06 m ²
Estancia	5,68 m ²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 143,47 m²

ARQUITECTO TÉCNICO
Manuel Francisco
Rodríguez Lobariñas
nº Coaatg 922

PROMOTOR
Sergoa, S.L.
(Juan Pérez González)

**PROYECTO DE
SEGREGACIÓN DE VIVIENDA**

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Calle de Bergara 8 1º, 20005 Donostia / San Sebastián

ESTADO ACTUAL

Distribución

02

FECHA

Donostia / San Sebastián, julio de 2025

ESCALA

1:75