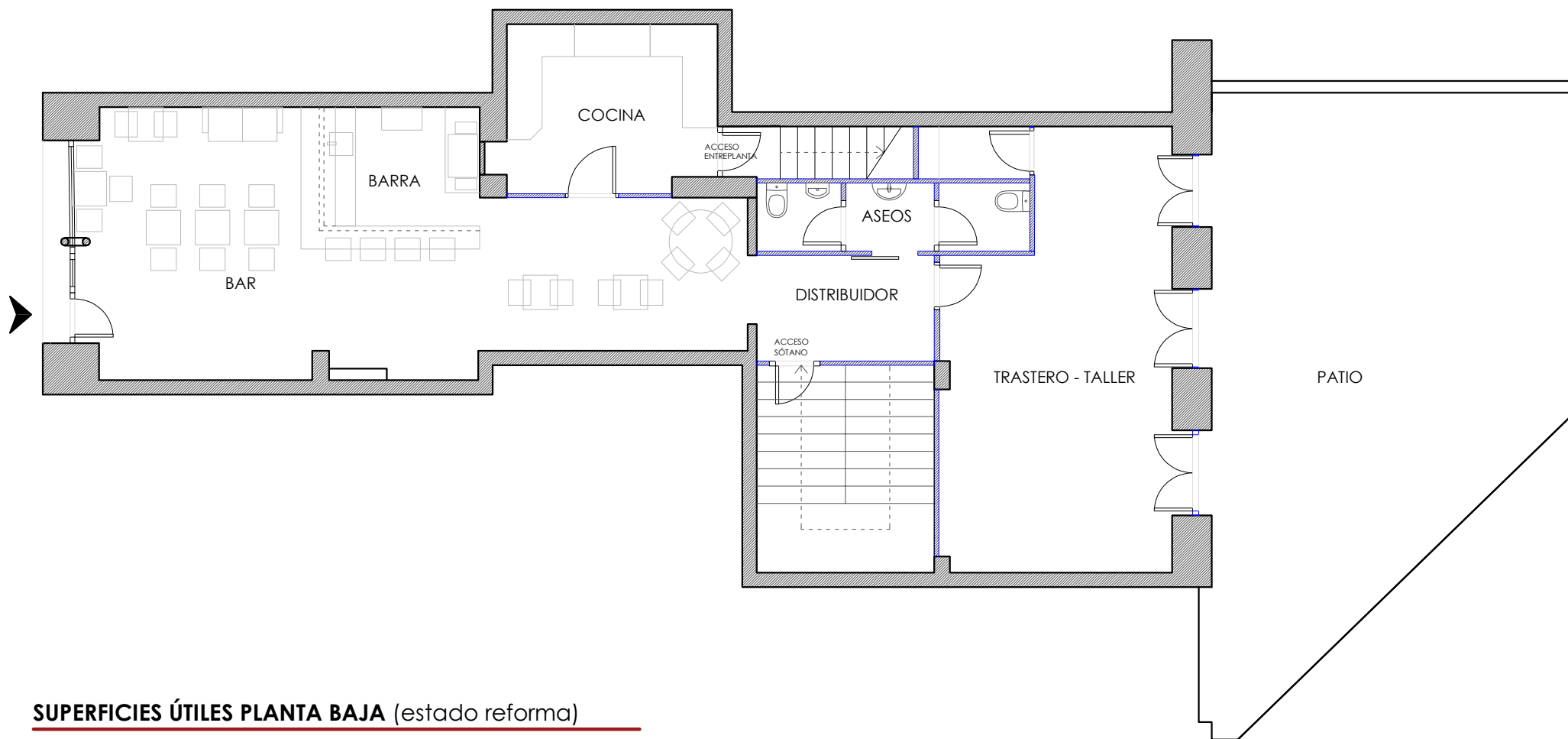




SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA (estado reforma)

ESPACIO PÚBLICO	46.16 m2
- BAR	38.54 m2
- BARRA	7.62 m2
COCINA	10.69 m2
DISTRIBUIDOR	6.23 m2
ASEOS	5.35 m2
TRASTERO - TALLER	28.74 m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	97.17 m2
- USO PÚBLICO	68.43 m2
- USO PRIVADO	28.74 m2